

KAREL VAN DE KAMP

NOTARISKANTOOR

Algemene Voorwaarden Karel van de Kamp Notariskantoor.

Inleiding.

Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle opdrachten aan ons kantoor, voor zover voor een opdracht geen andere voorwaarden zijn overeengekomen.

Opdrachtnemer.

Waar in een offerte en/of deze voorwaarden sprake is van 'Karel van de Kamp Notariskantoor' of 'ons kantoor', wordt daarmee bedoeld: K.J. van de Kamp Praktijk B.V., gevestigd in Arnhem op het adres Vosdijk 2, handelsregister nummer 09136046; deze vennootschap is de enige opdrachtnemer van alle opdrachten die worden aangegaan door bij deze vennootschap werkzame personen.

Het verlenen van een opdracht houdt mede in dat aan ieder van de in ons kantoor werkzame personen volmacht wordt verleend om alle rechtshandelingen te verrichten die nodig of naar het oordeel van de gevolmachtigde wenselijk zijn voor het behoorlijk uitvoeren van de opdracht.

Beperking aansprakelijkheid.

De aansprakelijkheid van K.J. van de Kamp Praktijk B.V. tegenover cliënten en derden voor schade die voortvloeit uit- of verband houdt met- de uitvoering van een opdracht is steeds beperkt tot het bedrag waarop de aansprakelijkheidsverzekering in het betreffende geval aanspraak geeft, vermeerderd met het bedrag van het eigen risico volgens de betreffende polis; deze beperking van aansprakelijkheid geldt niet voor opzet of grove schuld van de vennootschap of haar leidinggevende functionaris(sen).

Verplichte werkzaamheden in niet-gebruikelijke situaties.

Als de omstandigheden van de cliënt van dien aard zijn dat deze afwijken van wat gebruikelijk is, is een notaris verplicht nader onderzoek in te stellen en/of de consequenties van deze omstandigheden met de cliënt bespreken en vervolgens te verwerken in de conceptakte.

Deze verplichte extra werkzaamheden kunnen afzonderlijk in rekening worden gebracht.

Tijd en kosten gemoeid met het naleven van de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme worden afzonderlijk en gespecificeerd in rekening gebracht.

Betalingen.

Voor een aan ons kantoor verleende opdracht is de opdrachtgever de vooraf overeengekomen-en/of achteraf berekende- notariskosten, alle verschotten en omzetbelasting verschuldigd.

Betaling dient steeds plaats te vinden binnen dertig dagen na het uitbrengen van de factuur, maar uiterlijk bij het ondertekenen van de akte.

Als niet binnen deze termijn is betaald, is de opdrachtgever van rechtswege in verzuim en om die reden een vertragingsrente verschuldigd.

In geval van invorderingsmaatregelen komen de kosten daarvan, vastgesteld op ten minste € 25,00, ten laste van de opdrachtgever.

Voor door ons notariskantoor in opdracht van cliënten te verrichten spoedbetalingen en betalingen naar het buitenland worden forfaitair kosten berekend; de kosten voor gewone betalingen binnen Nederland worden niet doorberekend.

Over derdengelden vergoedt Karel van de Kamp Notariskantoor een marktconforme variabele rente, mits de betreffende gelden op de rekening derdengelden van ons notariskantoor meer dan twee werkdagen rentedragend zijn geweest.